

O B E C R A D V A Ň n/Lab.

067 01 Radvaň n/Lab.

Číslo : RAD - 416/2018 - 3
Radvaň n/Lab., dňa 21.01.2019

Vec: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice – návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „Radvaň nad Laborcom - zásobovanie pitnou vodou“ na pozemku parc. č. líniová stavba, v katastrálnom území Zbudské Dlhé, Hrabovec n/Lab., Brestov n/Lab., Radvaň n/Lab.

ROZHODNUTIE

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice (ďalej len navrhovateľ) podal dňa 17.12.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Radvaň nad Laborcom – zásobovanie pitnou vodou**“ na pozemku parc.č. **líniová stavba**, v kat. území **Zbudské Dlhé, Hrabovec n/Lab., Brestov n/Lab., Radvaň n/Lab..**

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám elektronicky, ústne konanie bolo dňa 14.01.2019.

Obec Radvaň n/Lab., ako príslušný stavebný úrad podľa §117, odst.1, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa §13, odst.5, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa §37 a 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviska uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „**Radvaň nad Laborcom – zásobovanie pitnou vodou**“ na pozemkoch parc.č. **líniová stavba** v kat. území **Zbudské Dlhé, Hrabovec n/Lab., Brestov n/Lab., Radvaň n/Lab.**, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracovala v novembri 2016 Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, Košice - Ing. Mohler Juraj reg.č. 1768*Z*A2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby :

Účelom stavby je rozšírenie existujúceho vodovodného systému Udavské – Hrabovec n/Lab., Pitná voda bude dopravovaná z existujúceho objektu čerpacej stanice Zbudské Dlhé navrhovaným výtláčnym potrubím do nového vodojemu Radvaň n/Lab.. Z vodojemu bude pitná voda dopravovaná gravitačným spôsobom do spotrebísk Radvaň n/Lab., Brestov n/Lab. Hrabovec n/Lab. a Zbudské Dlhé. Existujúce prívodné potrubie do obce Hrabovec n/Lab.

zmení charakter, bude ním prúdiť pitná voda v reverznom režime smerom na Zbudské Dlhé. Napojenie na jestvujúci vodovod je z existujúcej čerpacej stanice v obci Zbudské Dlhé.

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 01 Výtlačné potrubie z ČS Zbudské Dlhé do VDJ Radvaň n/Lab.

SO 02 Vodojem Radvaň n/Lab. 2 x 200 m³

SO 03 Prístupová cesta k vodojemu Radvaň n/Lab.

SO 04 Elektrická NN prípojka k vodojemu Radvaň n/Lab.

SO 05 Odpad z vodojemu Radvaň n/Lab.

SO 06 Oplotenie a terénne úpravy areálu VDJ Radvaň n/Lab.

SO 07 Zásobné potrubie 1 (Radvaň n/Lab.)

SO 08 Zásobné potrubie 2 (Brestov n/Lab., Hrabovec n/Lab., Zbudské Dlhé)

SO 09 Rozvodná vodovodná sieť Radvaň n/Lab.

SO 10 Vodovodné prípojky Radvaň n/Lab.

SO 11 Vodovodné prípojky Brestov n/Lab.

SO 12 Prepojovacie potrubia (VŠ Hrabovec n/Lab. a VŠ Zbudské Dlhé)

Členenie stavby na prevádzkové súbory:

PS 01 Strojnotechnologické zariadenie ČS Zbudské Dlhé

PS 02 Elektrotechnické zariadenie ČS Zbudské Dlhé a telemetria

PS 03 Strojnotechnologické zariadenie VDJ Radvaň n/Lab.

PS 04 Elektrotechnické zariadenie VDJ Radvaň n/Lab. a telemetria

Popis stavebných objektov:

- SO 01 Výtlačné potrubie z ČS Zbudské Dlhé do VDJ Radvaň n/Lab.

Navrhovaným výtlačným potrubím sa bude dopravovať pitná voda z jestvujúcej čerpacej stanice Zbudské Dlhé do novo navrhovaného vodojemu Radvaň n/Lab. Dĺžka potrubia bude 6734 m, profil HDPE DN150mm.

- SO 02 Vodojem Radvaň n/Lab. 2 x 200 m³

Vodojem je navrhnutý z monolitckej armatúrnej komory a 2 kruhových monolitckých železobetónových nádrží o objeme 2 x 200 m³. Prevažná časť vodojemu bude zasypaná.

- SO 03 Prístupová cesta k vodojemu Radvaň n/Lab.

Prístupová komunikácie je navrhnutá z cesty II/559. Dĺžka prístupovej komunikácie bude 735 m, šírka 4 m, povrchová úprava obalovaná štrkodrva s asfaltovým postrekom.

- SO 04 Elektrická NN prípojka k vodojemu Radvaň n/Lab.

NN prípojka bude z rozvodnej siete v obci Radvaň n/Lab.. Prípojka bude zemná káblová s napojením na vzdušnú sieť o celkovej dĺžke 1127 m..

- SO 05 Odpad z vodojemu Radvaň n/Lab.

Odpad z VDJ bude gravitačný o celkovej dĺžke 82 m vyústený cez výustný objekt do vodného toku Brestovský potok.

- SO 06 Oplotenie a terénne úpravy areálu VDJ Radvaň n/Lab.

Oplotenie areálu vodojemu bude obdĺžnikového tvaru s rozmermi 40x30 m.

- SO 07 Zásobné potrubie 1 (Radvaň n/Lab.)

Zásobným vodovodným potrubím sa bude pitná voda gravitačne dopravovať z vodojemu do spotrebiska Radvaň n/Lab.. Dĺžka potrubia bude 428 m. Trasa potrubia začína napojením na zásobné potrubie 2 v mieste navrhovanej vodomernej šachty.

- SO 08 Zásobné potrubie 2 (Brestov n/Lab., Hrabovec n/Lab., Zbudské Dlhé)

Zásobným vodovodným potrubím sa bude pitná voda gravitačne dopravovať z navrhovaného vodojemu do spotrebísk Brestov n/Lab., Hrabovec n/Lab., Zbudské Dlhé. Dĺžka potrubia 4258 m. Trasa potrubia začína vo vodojeme a končí napojením na jestvujúce vodovodné potrubie t.j. súčasný prívod pre obec Hrabovec n/Lab.. Zásobné potrubie bude v celej trase ukladané do spoločnej ryhy s výtlačným potrubím.

- SO 09 Rozvodná vodovodná sieť Radvaň n/Lab.

Rozvodná vodovodná sieť bude slúžiť na dopravu pitnej vody v rámci spotrebiska Radvaň n/Lab. k jednotlivým odberateľom gravitačne. Je riešená ako vetvová.

- SO 10 Vodovodné prípojky Radvaň n/La.

Priama distribúcia vody k odberateľom v spotrebisku Radvaň n/Lab. bude cez vodovodné prípojky v uvažovanom počte 230 ks o celkovej dĺžke 1840 m.

- SO 11 Vodovodné prípojky Brestov n/Lab.

Priama distribúcia vody k odberateľom v spotrebisku Brestov n/Lab. bude cez vodovodné prípojky v uvažovanom počte 50 ks o celkovej dĺžke 300 m.

- SO 12 Prepojovacie potrubia (VŠ Hrabovec n/Lab. a VŠ Zbudské Dlhé)

Bodovo vo vodomernej šachte sa prepojí spotrebisko Hrabovec n/Lab. a potrubím v dĺžke 221 sa prepojí spotrebisko Zbudské Dlhé.

- požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem :

Časť lokality dotknutej stavbou sa nachádza v zastavanom území obce Zbudské Dlhé, na ktorom platí 1. stupeň ochrany v ekologicky štandardnom priestore a prevažná časť stavby v k.ú. Zbudské Dlhé a Hrabovec n/Lab. zasahuje do chráneného vtáčieho územia SKCHVU011 Laborecká Verchovina.

- požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy :

1. Časť vodovodnej siete v obci Zbudské Dlhé je navrhnutá v mieste budúcej realizácie miestnej komunikácie. Realizácia vodnej stavby nesmie brániť výstavbe komunikácie.
2. Celá líniová stavba sa nachádza v k.ú. obce Radvaň n/Lab., Brestov n/Lab., Hrabovec n/Lab. a Zbudské Dlhé a križuje cestu II/559, III/3862 a III/3863. Zájmové územie je v dotyku s týmito cestami preto je potrebné rešpektovať ich existujúcu trasu a šírkové usporiadanie v zastavanom území.
3. Dodržať podmienky určené majetkovým správcom cesty, ktorým je SÚC PSK oblasť Humenné.
4. Projektová dokumentácia v ďalšom stupni prípravy stavby musí obsahovať priečne rezy križovania ciest II. a III. triedy, priečne rezy uloženia domových prípojok v telese ciest II. a III. triedy, priečne rezy uloženia vodovodného radu popod jestvujúce priepusty v obci Brestov n/Lab. a navrhnutý spôsob ich križovania. Poklopy uzáverov a ventilov musia byť umiestnené v zelenom páse mimo telesa ciest II. a III. triedy, ak je to možné tak až za cestnou priekopou. Umiestnenie vodovodného systému pri križovaní ciest II. a III. triedy musí byť minimálne 5 m od osi cestného priepustu a 10 m od mostného objektu. PD pre stavebné povolenie musí obsahovať podmienky stanovené správcom poz. komunikácie na vrátenie rozkopanej cesty II/559 v obci Brestov n/Lab. do pôvodného stavu tak v textovej ako aj výkresovej forme.
5. Križovanie vodného toku Laborec a drobných vodných tokov navrhnuť v zmysle platných noriem a detaily križovania predložiť na odsúhlasenie SVP š.p. Košice. Povrchové značky umiestniť minimálne 3 m od obidvoch brehových čiar vodných tokov. Koryto vodného toku Laborec v mieste križovania stabilizovať v celom priečnom profile kamennou dlažbou na úseku minimálne 5 m nad a 5 m pod osou zhybky.
6. Stavebník je povinný v zmysle pamiatkového a stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
7. V záujmovej oblasti navrhovanej stavby na nachádzajú nadzemné NN, VM rozvody, ktoré je možné lokalizovať na mieste. Dodržať ochranné pásma nadzemného NN a VN vedenia
8. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 733050 až po predchádzajúcom vytýčení plyn. zariadení výhradne ručne bez použitia mechanizmov.
9. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia

a poklapy osadiť do novej úrovne terénu. Každé poškodenie zariadenia SPP ihneď ohlásiť SPP.

10. Existujúce zariadenia Slovak Telekomu sú chránené ochranným pásmom podľa zákona č. 351/2011 Z.z. a zároveň dodržať ustanovenie §65 o ochrane proti rušeniu.
 11. V zmysle zákona o elektronických komunikáciách do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby
 12. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach od zložiek ŽSR SHM, ŽSR OR Košice, pri zabezpečovaní podkladov pre projektovanie, prípravu a realizáciu stavby:
v DSP riešiť ochranu podzemných káblových vedení v správe SOZT a SEE Košice (uloženie do chráničiek, ochranné pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy),
chráničky riešiť v celej dĺžke podchodu najmenej do vzdialenosti 2,0 m od päty násypu s hĺbkou uloženia min.1,5m od pláne žel. spodku (v DSP uvádzať vyznačené polohy žkm)
stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
 13. Stavebník v stavebnom konaní preukáže iné právo k nehnuteľnostiam ŽSR navrhovaným na výstavbu.
 14. Konštrukcie a materiály stavby je potrebné navrhnuť tak, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila odvodňovací systém žel. zariadení, nenarušila stabilitu železničného telesa a nenarušila železničné vedenia.
 15. Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie, je potrebné projekt predmetnej stavby, územné rozhodnutie, kópie stanovísk ŽSR i ďalšie doklady predložiť na ŽSR-OR Košice Sekciu železničných tratí a stavieb so žiadosťou o vydanie súhrnného stanoviska ŽSR k dokumentácii pre stavebné povolenie.
PD doložiť v rozsahu:
 - technická správa s popisom realizácie stavby v ochrannom pásme dráhy, popisom eliminácie možných nepriaznivých vplyvov dráhy na stavbu a vplyvov stavby na dráhu
 - prehľadná situácia stavby a situáciu umiestnenia časti stavby nachádzajúcej sa v OPD so zakreslením všetkých objektov a inžinierskych sietí v mierke 1:500, 1:1000, zakreslením obvodu dráhy, hraníc OPD a staničenia železničnej trate,
 - charakteristické rezy stavbou so zadokumentovaním priestorovej polohy stavby.
 16. Pred vydaním stavebného povolenia predložiť projekt požiarnej ochrany na posúdenie Okresnému riaditeľstvu HaZZ Humenné.
 17. Záber pozemkov majetkovoprávne vysporiadať pred vydaním stavebného povolenia.
 18. Podľa možností posunúť zásobné vodovodné potrubie „1“ a NN prípojku v úseku 0,1 až 0,3, kat. územia obce Radvaň n/Lab. na okraj pozemku par.č. CKN 280/1.
 - K návrhu sa vyjadrili : Obec Zbudské Dlhé, Obec Hrabovec n/Lab., Obec Brestov n/Lab., Obec Radvaň n/Lab., Okresný úrad odbor SOŽP Prešov, Okresný úrad odbor SOŽP Medzilaborce, Okresný úrad odbor SOŽP Humenné, Okresný úrad odbor CDA PK Humenné, Správa a údržba ciest PSK Prešov, Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Košice, RÚVZ Humenné, Okresné riaditeľstvo HaZZ Humenné, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Východoslovenská distribučná a.s. Košice, SPP - distribúcia a.s. Bratislava, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Železnice SR GR OE Bratislava, Železnice SR SŽTS Košice, Železnice SR SEE Košice, Železnice SR SHM Košice, Železnice SR SOZT Košice, Železnice SR SMSÚ Košice,
 - Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :
- Účastníci konania Ing. Zubaľ Peter Radvaň n/Lab. 232 uplatnil námietku aby zásobné potrubie v úseku 0,1 až 0,3 k.ú. Radvaň n/Lab. bolo z jeho pozemkov posunuté na parc.č. CKN 280/1 a Kozár Michal a Kozárová Beáta obaja Radvaň n/Lab. 313, Kozár Ivan a Kozárová Darina obaja Radvaň n/Lab. 204, Hnatová Emília a Hnat Marián obaja Radvaň

n/Lab. 314 uplatnili námietku voči umiestneniu stavby vodojemu na ich pozemkoch nakoľko s nimi vopred nikto nejednal o umiestnení stavby na ich pozemkoch.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40, odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky, pri líniových stavbách tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie

Odôvodnenie :

Navrhovateľ podal návrh na umiestnenie stavby „**Radvaň nad Laborcom – zásobovanie pitnou vodou**“ na parc.č. **líniová stavba**, v kat. území **Zbudské Dlhé, Hrabovec n/Lab., Brestov m/Lab., Radvaň n/Lab.**. K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácii.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Účastníci konania namietali, aby zásobné potrubie v úseku 0,1 až 0,3 k.ú. Radvaň n/Lab. bolo z pozemkov parc.č. EKN 273/29 a 258/4 posunuté na parc.č. CKN 280/1 a voči umiestneniu stavby vodojemu na ich pozemkoch nakoľko s nimi vopred nikto nejednal o umiestnení stavby na ich pozemkoch.

Stanoviska a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska §38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ nemá vo vlastníctve pozemok, na ktorom by mohla byť stavba umiestnená. Vlastníci pozemkov v územnom konaní namietali voči umiestneniu stavby na ich pozemkoch avšak stavebný úrad vydal územné rozhodnutie, pretože na navrhovaný účel možno pozemky vyvlastniť.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov :

Poplatok vo výške 100,- € zaplatený v hotovosti dopokladne mesta.

Poučenie :

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Obec Radvaň n/Lab., 067 01 Radvaň n/Lab.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a v zmysle § 42, odst. 2 stavebného zákona a v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom, konaní musí byť vyvesená v obciach Radvaň n/Lab., Brestov n/Lab., Hrabovec n/Lab. Zbudské Dlhé po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne oznámené iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň lehoty je dňom doručenia

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Jana Svičinová
starostka obce

Príloha pre navrhovateľa :

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia overená stavebným úradom..

Doručuje sa:

1. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
2. Obec Zbudské Dlhé - starosta obce, Zbudské Dlhé 90, 067 12 Koškovce
3. Obec Hrabovec n/Lab. - starosta obce, Hrabovec n/Lab. 156, 067 01 Radvaň n/Lab.
4. Obec Brestov n/Lab. - starosta obce, Brestov n/Lab. 170, 067 01 Radvaň n/Lab.
5. Obec Radvaň n/Lab. - starostka obce, 067 01 Radvaň n/Lab. 76
6. Okresný úrad Prešov, odbor SOŽP, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
7. Okresný úrad, odbor SOŽP, Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
8. Okresný úrad, odbor SOŽP, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
9. Okresný úrad, odbor pre CDaPK, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
10. Správa a údržba ciest PSK, Mierová 5, 066 01 Humenné
11. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Nemocničná 1, 066 01 Humenné
12. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Kudlovska 173, 066 01 Humenné
13. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Ďumbierska 14, 040 01 Košice
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné
15. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
16. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Osloboditeľov 108, 066 31 Humenné
17. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
18. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. Železnice SR, OR, stredisko MSaÚ, Kollárova 10, 040 01 Košice
21. Železnice SR, OR, sekcia OaZT, Tomášikova 27, 041 01 Košice
22. Železnice SR, OR, oddelenie HsM, RP, Štefánikova 60, 041 50 Košice
23. Železnice SR, OR Košice, sekcia EaE, Štefánikova 60, 041 50 Košice
24. Železnice SR, sekcia ŽTaS, Kasárenské námestie 5, 041 50 Košice
25. Železnice SR Bratislava, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
26. VVS a.s., Ing, Juraj Mohler, Komenského 50, 042 48 Košice